

**Expediente nº:** 14268/2015

**Asunto:** AREA DE INFRAESTRUCTURAS

**Acta de la Sesión:** ORDINARIA 09 / diciembre / 2015

**Lugar de Celebración:** EDIFICIO PIRULI 8º PLANTA

### **ACTA DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA**

En Vinaròs, siendo las 14 h. del día 09 de diciembre de 2015, se reúnen en el EDIFICIO PIRULI 8º PLANTA, la Comisión Informativa de AREA DE INFRAESTRUCTURAS de este Ayuntamiento en sesión ORDINARIA, previamente convocada, bajo la Presidencia de Jan Valls Fernandez y con asistencia de los miembros que se enumeran a continuación :

HUGO ROMERO FERRER  
MARIA CANO PALOMO  
JORDI MOLINER CALVENTOS  
JUAN BTA. JUAN ROIG  
ANABEL MATAMOROS CENTELLES  
MIGUEL A. VIDAL PASCUAL  
CARLA MIRALLES CASTELLA  
LLUIS BATALLA CALLAU  
M.DOLORES MIRALLES MIR  
J. LLUIS BATALLA CALLAU

No asisten y excusan su asistencia:

*Juan Amat Sesé*

*Enric Pla Vall*

La sesión se celebra con la asistencia de la secretaria M. Carmen Redo Solanilla que da fe del acto y de la arquitecta municipal, Ana N. Arnau Paltor.

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución de la Comisión Informativa, dado que se cumple la asistencia mínima de un tercio del número legal de miembros, el Presidente abre la sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el siguiente,

### **ORDEN DEL DÍA**

- Aprobación acta sesión anterior. Unanimidad

#### **Dar cuenta**

-Relación de servicios prestados.

- Propuestas en relación a la UE2R15 y UE1R07, al respecto el concejal del PP Juan B. Juan solicita se informe por Intervención de la consignación prevista para la gestión directa de los programas de actuación.

- Propuestas sobre Planes Parciales aprobados.

El concejal del área de agricultura y medio ambiente da cuenta:

- Del borrador de reglamento del consejo local agrario y medio ambiente de Vinaròs.

-Del consorcio de basuras

-Del inicio de los trabajos de instalación del torradero de la Ermita; el concejal del PP Juan B.

Juan le pregunta que empresa está realizando los trabajos, el concejal explica que Aguilera, por una cuestión de oferta mas baja que la de BECSA.

- Del procedimiento de contratación iniciado para la recogida del aceite vegetal usado.
- De la solicitud de la Cooperativa Agrícola de una subvención por los daños ocasionados por los vientos del mes de noviembre.

### **ASUNTOS para Dictamen**

- Cesión de viales: unanimidad
  - Finca ref. Catastral 6346350BE8864S0001MR, ubicada en partida Boverals calle Campo de Fútbol ( 195,98 m2)
  - Finca ref. Catastral 4728106 . ubicada en partida Capsades-calle Serra Del Montsià ( 1.159,19 m2)
  - Finca Ref. Catastral 604870BE8864N0001QL ubicada en partida Puente hoy vía de servicio CN340 ( 159,90 m2)
- Ejecución sentencia acuerdo de retasación de cargas UEI03A PAVASAL.

En ejecución de la Sentencia nº 236/2015 dictada en relación con el recurso interpuesto por XXX XXX XXX y XXX XXX XXX, sobre el procedimiento nº 345/2012, contra el acuerdo de pleno de fecha 26 de abril de 2.012, por el que se aprueba la retasación de cargas planteada por la mercantil PAVASAL en su condición de urbanizadora de la UEI03A,

Se somete a consideración de la comisión la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO

Anular la resolución recurrida, acuerdo pleno de fecha 26 de abril de 2012, únicamente en el detalle del cálculo incluido en la Tabla 1 del acuerdo del Ayuntamiento, en la partida F) Beneficio Urbanizador (2% sobre C).

Abstención : AC y PVI

A favor :TSV , PSPV-PSOE, COMPROMÍS y PP ,

### **-Ruegos y preguntas.**

La concejal del PVI, pregunta:

- sobre la titularidad de las aceras de la calle Locella y Cruz, interviene la secretaria de la comisión en su condición de tag-urbanismo, yle informa.
- sobre los suelos propiedad de entidades bancarias, si éstas figuran como sujetos tributarios y pagan el IBI correspondiente; el presidente le indica que se le informará , los datos no los tiene el área de urbanismo,es el catastro y la recaudación de tributos quien está en disposición de informar sobre lo solicitado;

El concejal del PP, Juan B. Juan :

- Se le facilite el listado de empresas externas con las que se contratan las obras y o servicios, y el modelo de contrato que se usa. El presidente le indica que se le facilitara.
- La zona de estacionamiento que se ha habilitado , los trabajos los ha realizado una empresa externa? El concejal del área de servicios le informe que los ha efectuado la brigada y que únicamente la jardinería ha sido contratada.
- La tramitación de la unidad de ejecución de la Torre Ballester, cómo se encuentra? El presidente le informa que no se ha hecho ninguna gestión; y que se ha interpuesto recurso contencioso solicitando indemnización por la perdida de edificabilidad, por el resto de propietarios del ámbito.
- La tramitación por parte de la Consellería de Educación, del proyecto y obra conjunto,del

equipamiento educativo previsto en el antiguo campo de fútbol servol, cómo se encuentra? El Presidente le informa.

Y no habiendo más asuntos que tratar y cumpliendo el objeto del acto, el Presidente levanta la Sesión siendo las 15 horas, de lo cual como Secretaria doy fe.