

**Expediente nº:** 3879/2016

**Asunto:** comisión informativa AREA DE INFRAESTRUCTURAS

**Día y Hora de la Reunión:** 4 / abril / 2016 – De 14,20 a 14,55 horas

**Lugar de Celebración:** edificio piruli 8ª planta

**Asistentes:** Jan Valls Fernandez, en calidad de Presidente y lo siguientes vocales: Enric Pla Vall, Hugo Romero Ferrer, María Cano Palomo, Guillermo Alsina Gilabert, Jordi Moliner Calventos, Juan Amat Sesé, Anabel Matamoros Centelles, Miguel A. Vidal Pascual, Lluís Batalla Callau y M. Dolores Miralles Mir, actúa en calidad de Secretaria suplente, Amparo Pinto Rodríguez

**Ausentes:** Begoña Lopez Branchat y Juan B. Juan Roig

**Orden del Día:** Dar cuenta de diversos asuntos

### ACTA DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA

En Vinaròs, siendo 4 de abril de 2016, a las 14:20 horas, se reúnen en edificio piruli 8ª planta, la Comisión Informativa del AREA DE INFRAESTRUCTURAS de este Ayuntamiento en sesión ordinaria, previamente convocada, bajo la Presidencia de Jan Valls Fernández, con asistencia de los miembros que se enumeran a continuación:

Enric Pla Vall  
Hugo Romero Ferrer  
María Cano Palomo  
Guillermo Alsina Gilabert  
Jordi Moliner Calventos  
Juan Amat Sesé  
Anabel Matamoros Centelles  
Miguel A. Vidal Pascual  
Lluís Batalla Callau  
M. Dolores Miralles Mir

No asisten los siguientes miembros:

Begoña Lopez Branchat  
Juan B. Juan Roig

La sesión se celebra con la asistencia de la Secretaria suplente Amparo Pinto Rodríguez.

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución de la Comisión Informativa, dado que se cumple la asistencia mínima de un tercio del número legal de miembros, el Presidente abre la sesión, procediendo a dar cuenta de los asuntos indicados en el orden del día de la sesión que son los siguientes:

Primero.- Expediente PATIVEL

En relación a la consulta que por Consellería se realizó, se ha remitido informe completo en el que se incluye la situación actual del Plan General, los aspectos medioambientales y los resultados de las encuestas realizadas a la ciudadanía a través de la Web del Ayuntamiento.

Segundo.- Propuesta de suspensión SUR.15 alegaciones.

Se da cuenta de las alegaciones presentadas a la propuesta de suspensión del SUR.15, habiéndose presentado, de un total de 32 propietarios, 13 alegaciones, de las cuales 10 son en contra de la suspensión y 3 favor de la caducidad.

Asimismo informa de la petición realizada por la SAREB de proceder a la Inscripción en el Registro de la Propiedad de las parcelas resultantes

Tercero.- Alumbrado público Z.T.S.

Se da cuenta del estado en que se encuentra la tramitación del expediente para dotar de alumbrado público a la Zona Turística Sur, cuya financiación será a través de cuotas de urbanización a cargo de los propietarios, dado que se la primera vez que instala el servicio en las zonas afectadas.

Cuarto.- Estudio de Detalle Cala Puntal.

Se cuenta de la puesta a información pública del Estudio de Detalle que se está gestionando en Cala Puntal, cuyo objeto es adosar dos viviendas.

Ruegos y preguntas.

Finalizados los asuntos incluidos en el orden del día y en el espacio de ruegos y preguntas toma la palabra Guillermo Alsina Gilabert, solicitando se realice una reunión para consensuar el trazado del "Carril Bici", partiendo, como base, de la propuesta que por parte del equipo de gobierno, será facilitada a los distintos miembros de la reunión. Se acuerdo sea convocada para la próxima semana.

Seguidamente, toma la palabra M. Dolores Miralles Mir, interesándose por la solución adoptada en relación al socavón existente en vial público, producido como consecuencia de las obras, denominadas de las Angélicas. Al respecto se le informa que puesto en contacto con el director de las obras, se le ha dado de plazo hasta el próximo martes para que proceda a cubrir el mismo de forma provisional. Si finalizado dicho plazo no se realiza por la empresa, será la Brigada del Ayuntamiento el que realice dichas actuaciones con cargo a la empresa.

Asimismo, la Sra. Miralles, en relación con la misma obra, en su parte recayente a la Calle Arcipreste Bono, señala que el vallado peatonal existente, resulta insuficiente, dado que, al existir zona azul, colindante con la misma, obliga a los peatonas a salir a la calzada para continuar el camino.

Interviene Luis Batalla indicando que le han informado que el Documento de la estrategia DUSI, existen errores. Se le comunica que se procederá a su revisión.

Por su parte Miguel A. Vidal Pascual, reitera se le faciliten las actas de las sesiones, a lo cual el Presidente de la comisión, vuelve a indicarle que las mismas le han sido facilitadas a través del correo electrónica, aportando como prueba de ello, justificante de remisión.

Toma la palabra Lluís Batalla Callau, en relación con las Bases reguladoras del Banco de tierras Agrícolas, que fue objeto de retirada de la sesión anterior, por no corresponder al Pleno de la Corporación su aprobación, apunta que pese a lo anterior, igualmente podría pasar por el Pleno, incluyéndose en el orden del día por parte de la Alcaldía. Le responde el Alcalde que no ve inconveniente en ello.

El Sr. Moliner, informa que los Reglamentos del Consejo Local Agrario y Medio Ambiental es inviable que vayan juntos, dado que el Consejo Agrario requiere una composición del 50% relacionado con el ámbito rural.

El Sr. Batalla se interesa en relación con las obras inacabadas de la C. San Blas se le informa que se le ha requerido al promotor de la edificación para que resuelva los problemas existentes.

Toma la palabra Juan Amat Sesé, interesándose por la apertura de la Plaza del Convento. El Alcalde, le informa que reunidos la constructora, técnicos y políticos, se ha realizado una visita, observando que el césped no se está desarrollando adecuadamente., por lo que dichas zonas se protegerán hasta que esté consolidado. Se seneará y se realizará una replantación del arbolado sustituyendo las palmeras por moreras. Inicialmente solo serán accesibles los pasillos de maderas zonas de madera que tras los arreglos oportunos se encontrarán en buen estado.

Se interesa igualmente por el Decreto de aprobación del Proyecto del carril lúdico, dado que el 31 de diciembre finaliza el plazo para poder ejecutarse. Le informa el Alcalde, que no era voluntad del equipo de gobierno dicha aprobación sino su modificación, por lo que previamente se están realizando consultas a la Consellería de Infraestructuras y de Hacienda para poder modificar el proyecto. En caso de no contar con una ventana legislativa que permita dicha modificación, se aprobará el proyecto inicial. En dicho caso, se solicitaría una prórroga para su

ejecución.

Seguidamente el Sr. Amat indica que consultado el expediente de la zona azul, no consta el informe sobre el exceso del 21% de la zona azul, por lo que solicita expresamente, se le facilite el informe de Secretaría emitido al respecto.

Y no habiendo más asuntos que tratar Jan Valls Fernández como Presidente de la Comisión levanta la Sesión siendo las 14,55 horas del 4 de abril de 2016, de lo cual como Secretaria suplente doy fe, extendiendo la presente que firma conmigo el Presidente.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE