



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

01149-2019
VINARÓS

Aprobación definitiva ordenanza municipal reguladora del medio rural de Vinarós

ANUNCI EN EL BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVINCIA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DEL MEDI RURAL DE VINARÓS

Al no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari inicial aprovatori de l'Aprovació de l'Ordenança Municipal Reguladora del Medi Rural de Vinarós, el text íntegre del qual es fa públic, per al seu general coneixement i en compliment del previst en l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

"ORDENANÇA REGULADORA DEL MEDI RURAL DE VINARÓS

"Exposició de motius

Les activitats agràries tradicionals es troben en els nostres dies en una situació difícil, com a conseqüència de les transformacions socials i econòmiques, que polaritzen l'àmbit de l'activitat humana cap a tasques relacionades amb el sector industrial, agrari, terciari i de servicis. Per a evitar aquest abandó de l'agrari, s'han dictat, per exemple, lleis de modernització de les explotacions agràries. Però aquesta és una competència que resideix en les Comunitats Autònomes i en l'Estat, a les quals els Municipis només poden aportar solucions a través de les regulacions que, en els Plans Generals, s'efectuen respecte del sòl no urbanitzable.

Els usos agraris del sòl mereixen ser protegits per a vetlar per la tradició rural que fins ara ha caracteritzat els usos i costums d'esta localitat. Estos usos i costums són una font del dret que no està escrita i que cobra una especial importància a l'hora de resoldre els litigis que es susciten com a conseqüència de l'exercici de l'agricultura.

Esta Ordenança, per tant, pretén aprofitar eixe cos consuetudinari de normes per a la millor resolució dels conflictes intersubjectius que puguen plantejar-se. No pot estranyar que la pluralitat de matisos de la vida local consagre una sèrie de pràctiques que tots els veïns tenen consciència que són obligatòries.

Un altre aspecte que introdueix esta Ordenança és el relatiu al deure de conservació del sòl. Efectivament, en l'actualitat s'accepta amb certa normalitat la situació de no-explotació i ni tan sols de conservació en condicions d'una finca en sòl rústic, d'un terreny rural. En aquest sentit, no hi ha dubte sobre el deure d'un propietari de finca rústica, no sols de no crear les condicions perquè siguen possibles danys col·lectius (com ara l'erosió del terreny, les inundacions), sinó també protegir un bé de dimensions col·lectives o socials, com ara la vegetació. Per això és transportable al sòl no urbanitzable el deure genèric de conservació previst universalment per al sòl urbà i urbanitzable, amb les matisacions que han d'introduir-se en esta categoria de sòl rústic.

Un altre aspecte que pretén abordar la present Ordenança és el de les condicions de les explotacions apícoles, així com les condicions de l'aplicació de purins, per tal de no causar molèsties.

Finalment, s'incorpora un règim d'infraaccions i procediment sancionador, adaptat a la noves Lleis 39 i 40, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i del règim jurídic del sector públic.

La present Ordenança pretén donar compliment a aquestes finalitats, establint una regulació senzilla i ajustada a les peculiaritats existents en el nostre terme municipal.

Disposicions oficials

ARTICLE 1

1.1. Objecte

És objecte de la present ordenança la regularització dels usos i costums, que dins de l'àmbit rural es practiquen al terme municipal de Vinarós adequant-los al marc social actual. Tot això, sense perjudici de les funcions de cooperació, col·laboració i informació recíproca que han de presidir les relacions entre Ajuntament i administracions amb competència sectorial en les matèries a les quals al·ludeix aquesta ordenança, conforme al que preveu l'art. 55 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, i l'art. 3 de la Llei 40/2015 de l'1 d'octubre del Règim Jurídic del Sector Públic. Així com la complementarietat i compatibilitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana d'aquest municipi.

1.2. Àmbit d'aplicació

A l'efecte d'aplicació d'aquesta ordenança, es considerarà com a sòl no urbanitzable els terrenys que el Pla general estructural zonifica com a zones rurals, segons la llei. Es considera com a sòl urbà, els solars i els terrenys que el Pla general estructural zonifica com a zones urbanitzades, d'acord amb l'article 25.2.b de la LOTUP i es consideraran com a sòl urbanitzable aquells així classificats pel Pla general estructural que zonifica com a zones de nou desenvolupament o expansió urbana. La classificació com a sòl urbanitzable pel pla suposa la mera aptitud dels terrenys per a la seua urbanització, prèvia programació d'aquests. Tot això de conformitat amb l'article 28 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

ARTICLE 2. VIGÈNCIA

A) La present ordenança entrarà en vigor conforme a l'establert en l'art. 70.2 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i serà aplicable mentre no siga derogada, suspesa o anul·lada.

B) El Consell Agrari Municipal, a la vista de les dades i resultats que subministre l'experiència en l'aplicació d'aquesta ordenança, proposarà al Ple de l'Ajuntament totes les reformes que crega convenientes.

C) Qualsevol proposta de modificació, derogació o suspensió que afecte aquesta ordenança, requerirà el previ informe del Consell Agrari Municipal.

ARTICLE 3. PRESUMPCIÓ DE TANCAMENT DE FINQUES RÚSTIQUES

A l'efecte d'aplicació d'aquesta ordenança i sempre que conste la tolerància o consentiment del propietari, siga expressa o tàcita, tota finca rústica del terme municipal es considerarà tancada i fitada encara que materialment no ho estiga.

ARTICLE 4. PROHIBICIONS

A) Sempre que no conste la tolerància o consentiment del propietari, siga expressa o tàcita, queda prohibit en les finques rústiques, els seus annexos i servitud, d'acord amb el tenor de la presumpció establida en l'article anterior, el següent:

a) Entrar a arrebregar restolls, branques, troncs o palles.

b) Entrar a arrebregar cítrics, hortalisses, llegums, verdures, fruites o qualsevol tipus de fruit, ja siguen caiguts o no, branques per a empelts o qualsevol altre fruit fins i tot després d'alçar les collites.

c) Travessar finques alienes siga quin siga el mètode que s'empren.

d) Envaïr amb terres, com a conseqüència de llaurar la finca, els camins i finques confrontants.

e) Ruixar la propietat amb qualsevol producte biocida, especialment, aquelles propietats que gestionen el cultiu mitjançant una agricultura ecològica o de gestió integrada.

2. Quan aquestes activitats objecte de prohibició arriben a pertorbar la tranquil·litat i la convivència, seran constitutives d'infraaccions administratives, amb independència de la responsabilitat civil que se'n derive. En tot cas, l'activitat prohibida sota l'epígraf i) es considerarà infracció administrativa, per afectar la salubritat. Per tant, el propietari que es considere afectat per alguna d'aquestes conductes o unes altres que estime que li hagen reportat dany o perjudici a la seua propietat, podrà denunciar els fets procedint en la forma establida en l'article 22 de la present ordenança, sense perjudici que pugues exercitar qualsevol altres accions que li assistisquen en dret. En cas que l'òrgan competent estimés que els fets també poguessen ser constitutius d'il·lícit penal, ho posarà en coneixement del Ministeri Fiscal, de conformitat amb el vessant processal del principi non bis in idem, implícit en el principi de legalitat i tipicitat de l'article 25 CE.

ARTICLE 5. COMISSIÓ DE MEDIACIÓ I VALORACIÓ

Dins del Consell Agrari Municipal es crearà una Comissió de Mediació i Valoració. El Consell Agrari podrà actuar com a àrbitre amb subjecció al que preveu la Llei 60/2003, de 23 de desembre d'arbitratge, i sense perjudici que propietaris i agricultors puguen recaptar la intervenció del Consell Agrari Municipal per a resoldre les disputes i controvèrsies que sorgisquen entre ells.

En la composició de la Comissió de Mediació i Valoració podran estar en qualitat de tercers persones neutrals, sempre a petició de les parts, membres de la Policia Local de Vinarós degudament formats en mediació policial.



En cas d'haver-hi acord entre els contendents, se seguirà la tramitació que s'expressa a continuació:

Infracció

A) Formulada una denúncia pel propietari, es requerirà el presumpte infractor perquè comparega davant la Comissió de Mediació i Valoració, composta per membres del Consell Agrari, que actuaran com a perits, i en unió dels agents de la Policia Local formats en mediació policial, procediran a determinar els danys i la seua valoració, conforme a l'ús i costum de bon llaurador, i s'estendrà acta, en la qual es farà constar:

- Dia, mes, any i lloc de valoració
- Persones que intervenen
- Danys, perjudicis i sostraccions ocasionals
- Criteris de valoració
- Quantificació dels danys ocasionats
- Signatura de les persones que intervenen donant fe de l'acte

2. L'actuació de la Comissió de Mediació i Valoració en aquests actes tindrà el caràcter d'arbitratge entre les parts per a la resolució extrajudicial i equitativa del conflicte plantejat. Les parts es comprometran a acceptar aquesta resolució, sempre que el litigi no comprenga les condicions exposades en el punt 3.

3. Si els fets revestiren tals caràcters que pogueren ser considerats com a delictes, es remetrà l'informe oportú al Jutjat d'Instrucció competent.

Mediació

En els casos de mediació davant qualsevol conflicte (fites, camins, etc.) i que en principi no representen una possible infracció, l'actuació de la Comissió de Mediació i Valoració tindrà el caràcter d'arbitratge entre les parts per a la resolució extrajudicial i equitativa del conflicte plantejat.

La mediació no serà substitutiva del pagament de la multa o sanció corresponent.

Capítol I. Servei de vigilància rural

ARTICLE 6. FUNCIONS DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA RURAL

Són funcions del Servei de Vigilància Rural les següents:

A) La vigilància, el control i prevenció de furts, robatoris, destrosses en collites, casetes de camp, magatzems, maquinària, utensilis, granges i tota classe d'elements que conformen la propietat privada en tot el terme rural.

B) Vetlar pel compliment de les disposicions que dicte la Unió Europea, l'Estat, la comunitat autònoma o l'Ajuntament, relatives a la conservació i millora de la naturalesa, medi ambient, recursos hidràulics, riquesa cinegètica, piscícola, apícola, forestal i de qualsevol altra índole que estiguen relacionades amb els temes rurals i mediambientals.

C) Garantir el compliment de les ordenances, reglaments i bans de l'Ajuntament, en l'àmbit de la seua actuació.

D) La vigilància i protecció del patrimoni municipal pel que fa a les parcel·les situades en sòl no urbanitzable o rústic, els espais públics rurals, així com la delimitació i demarcació del terme municipal per a la seua íntegra conservació. Així mateix vigilaran la invasió de camins per propietaris de finques confrontants, quan llauren les finques. També vigilaran l'obertura de rases o una altra alteració del paviment als camins rurals, com també qualsevol obra o transformació de finques o terrenys que es realitzen en el terme municipal.

E) Protecció de l'hàbitat rural i de les espècies i classe de flora i fauna existents al terme municipal, amb especial atenció a aquelles que es troben en vies d'extinció.

F) Prestació d'auxili en casos d'accidents, catàstrofes o calamitats públiques, participant, en la forma prevista en les lleis, en l'execució dels plans de protecció civil que puguen tindre incidència.

G) Seguiment dels cultius, plagues, factors climatològics adversos, etc. en l'agricultura com en la ramaderia, amb la finalitat d'aportar dades i estadístiques a les administracions i entitats competents.

H) Vigilància i cura de la xarxa de comunicacions rurals (pistes, camins, senderes, ponts, guals, etc.) dels desnivells naturals (canys, barrancs, rambles, etc.), i de les aigües incontrolades que puguen afectar la seua integritat.

I) Cooperar en la resolució dels conflictes privats quan siguen requerits per a això.

J) Control i seguiment de totes les activitats que es realitzen i que estiguen qualificades d'especial protecció agrícola, forestal, paisatgística o ecològica pel Pla general d'ordenació urbana de Vinaròs o altres instruments d'ordenació i protecció.

K) Col·laborar amb altres departaments i serveis municipals en la pràctica de notificacions o realització d'inspeccions puntuals relacionades amb el medi rural: col·laboració en senyalització de camins, informar sobre camins en mal estat, obres, etc.

L) Emetre puntualment i detalladament els informes de servei diaris en els quals es reflectiran les incidències del servei; d'aquests informes es donarà compte a la Comissió de Guarderia Rural del Consell Agrari; i emetre els informes que els siguen requerits pels òrgans i autoritats municipals.

M) Denunciar les infraccions de caça, epizooties (epidèmia del bestiar) i apicultura (cria d'abelles).

N) Totes aquelles relacionades amb el lloc de treball dins de l'àmbit rural que els encomanen els òrgans i autoritats municipals.

O) Vigilància del trànsit de vehicles d'alt tonatge pels camins rurals.

P) Restitució i implantació de senyals de trànsit reglamentàries, així com l'existència i conservació de topònims als camins.

Capítol II. De les distàncies i obres intermèdies per a certes construccions i plantacions, així com del tancament de finques

ARTICLE 7. Distàncies i separacions en el tancament de finques rústiques

Si no hi ha acord, conforme al que s'estableix legalment, es respectarà el costum tradicional referent a obres, plantacions de bardisses, tanques, tanques de filferro o closes per al tancament de finques rústiques, de manera que no perjudique els confrontants i es complisquen les següents regles:

A) Tancament amb filferros, teles transparents i tallavents artificials (elements verticals).

S'autoritza tancament o tanques, diàfans de malles metàl·liques o filferros sostinguts per pals o suports de diàmetre igual o menor a 10 cm i distanciat com a mínim 2,00 m. Podrà posar-se un mur de formigó o fàbrica en el basament, d'altura no superior a 50 cm a les següents distàncies mínimes de les arestes de la calçada:

- Autopista A-7: (25 m) vint-i-cinc metres.

- Carreteres nacionals: (17 m) dèsset metres.

- Carreteres municipals: (4 m) quatre metres de l'eix de la calçada, exceptuant el que disposa l'article 14 A) i 14 B) de la present ordenança.

- Camins de serveis: (4 m) quatre metres de l'eix de la calçada, exceptuant el que disposa l'article 14 A) i 14 B) de la present ordenança.

- Xarxa viària: En alineació en sòl urbà i urbanitzable, segons el que es disposa en les diferents zones urbanístiques.

En cas de no posar-se d'acord els propietaris de les finques confrontants per al tancament amb filat de tela, podrà fer-ho un d'ells dins del terreny de la seua propietat, respectant la fita mitgera en tota la seua longitud. En general, la fita mitgera serà de 10 centímetres per a la separació de propietats, i en cas de no fer-ho, s'entendrà d'aquesta mesura i com si les finques estigueren amollonades. Quan es pretenga col·locar piquets i tela metàl·lica, serà necessària la llicència municipal.

B) Tancament amb bardisses. Se situaran respectant una separació mínima de 50 cm a llindes, segons el PGOU el propietari de la bardissa estarà obligat a retallar-la en l'època adequada i oportuna segons el costum per a mantenir l'altura reglamentària i cuidar que les branques i arrels no perjudiquen els confrontants.

C) Tancament amb tanques mortes, seques o de canyes. En cas de no posar-se d'acord els amos de les finques confrontants per al tancament amb bardisses, podrà fer-ho cadascun d'ells plantant una tanca dins de la seua propietat, separant-la un metre de la llinda divisòria o centre de la fita mitgera, fins a una altura màxima de dos metres, de manera que es retirarà un metre més per cada metre d'elevació.

D) Tancament amb cavallons de terra i solcs. Així mateix, previ acord de les parts, es podran establir els límits d'una parcel·la mitjançant cavallons i solcs de terra. Si existira un marge o cavalló d'ús comú per a les parcel·les contigües, els propietaris estaran obligats a respectar-ne l'amplària i deixar-lo lliure.

E) Tancament d'obra. El propietari podrà tancar o voltar les seues finques amb una tanca, conformement a aquestes condicions:

a) L'altura de la base d'obra serà de 0,5 metres segons el PGOU i la resta serà de la tela metàl·lica fins a una altura màxima de 2 metres. En cas que aquest tancament altere el curs natural de les aigües pluvials, no es permetrà l'aixecament de base d'obra, o bé, en aquest mur s'hauran de fer els corresponents sobreeixidors (cada 2 m i amb 50 cm d'obertura en obres mateixos). La base d'obra haurà de ser enlluïda i pintada amb colors que harmonitzen amb el paisatge i entorn.

b) Es deixarà una separació d'un metre entre propietats.

c) Les obres no podran realitzar-se sense prèvia sol·licitud i obtenció de llicència municipal.

F) Elements inadequats per a delimitar propietats.



No podran delimitar-se parcel·les mitjançant la instal·lació de puntes de biga, pals, varetes de ferro, piquets, pedres soltes, o qualsevol altre element que poguera representar un perill per al trànsit de vehicles o persones pels camins.

G) Xamfrans

En les finques que facen cantonada a dos camins rurals o en les fites amb camins amb girs pronunciats o bruscos, serà obligatori, per a permetre la visibilitat del trànsit, que els tancaments formen xamfrà. La mesura haurà de ser del doble de l'ample del camí i com a mínim estar reculada 3 m des del vèrtex, per cada costat de l'angle, d'acord amb el PGOU.

H) Hivernacles

Per a la separació de llindes per als hivernacles s'estableix com a distància mínima a fites amb veïns 2 m. La distància a camins veïnals de caràcter local de titularitat pública s'estableix en 3,5 m. La distància a carreteres de titularitat provincial, autonòmica o estatal, es regularà per la seua pròpia normativa. En qualsevol cas, haurà de formar-se xamfrà en els encreuaments de les vies de trànsit de titularitat pública, de 5 metres mesurats des del vèrtex.

I) Llicència Municipal.

Per a executar qualsevol tipus d'obres o instal·lacions, fixes o provisionals, previstes en els apartats anteriors o de murets per a canalitzacions, sequions o canals de desguassos, contigus a carreteres o camins rurals, s'exigirà la prèvia llicència municipal, atenent-se a la normativa urbanística vigent, per a la resolució de la qual caldrà l'informe del servei de la Policia Rural.

Capítol III. Animals, aprofitament de pastures

ARTICLE 8. PROHIBICIONS I CONDICIONS

1. Queda prohibida la invasió de bestiar incontrolat, així com el pasturatge no autoritzat (s'hauran d'atindre al nombre de caps que figuren en la cartilla ramadera).

2. Quan els ramaders efectuen el pasturatge, en el ramat no es podran portar més de dos caps de bestiar caprí.

3. Excepte prova en contra, el propietari del bestiar es presumeix responsable dels danys que aquest puga ocasionar.

4. Els responsables dels ramats hauran de tindre cura en el període d'aprofitament de pastures, herba i rostolls, que el bestiar no produísca cap dany en les finques públiques o privades, observant sempre que:

5. Form

a) No es podrà entrar en els guarets llaurats i preparats per a la sembra immediata, i en tot cas després de pluges intenses i recents, així com en terrenys recentment regats o de saó, on es puga produir un afèbliment dels terrenys de les finques.

b) El bestiar haurà d'entrar de manera que no cree ni produísca sendes ni assegadors o qualsevol tipus de pas que endurísca de forma continua el terreny de les finques.

c) El pas i pasturatge del bestiar no podrà afectar la integritat dels ribassos, murs o qualsevol altre sistema utilitzat com mitgera entre parcel·la i parcel·la.

d) Els desplaçaments en escamot d'una finca a una altra que es realitzen assíduament hauran de discórrer pels camins, i de cap manera travessant finques o propietats privades d'altres usuaris.

e) El bestiar no podrà efectuar el pasturatge en finques privades alienes. Aquesta activitat serà denunciabile segons el que estableix el punt 5.

f) Aquelles altres limitacions i condicions que, per causes justificades, establisca el Consell Agrari Municipal.

5. Forma de produir-se el pasturatge.

El pasturatge del bestiar es farà per les zones que fixe l'Alcaldia, d'acord amb el Servei de Policia Rural. Queda exclosa l'àrea de les muntanyes en període de repoblació forestal, fins que l'arbrat haja adquirit el desenvolupament necessari per a no ser objecte d'atacs. En les prohibicions de pasturatge, s'assenyalarà si afecta tota classe de caps de bestiar o solament a espècies determinades.

El Consell Agrari Municipal podrà donar instruccions per a una millor distribució i repartiment equitatiu d'aquests aprofitaments.

6. Prescripcions sobre caça.

En tot allò referent a caça, s'observaran estrictament les disposicions de l'Administració competent.

7. Totes aquestes activitats prohibides es consideren perturbacions a la tranquil·litat i la convivència i són constitutives d'infraccions administratives, amb independència de la responsabilitat civil que se'n derive. Per tant, el propietari que es considere afectat per alguna d'aquestes conductes o unes altres que estime que han reportat dany o perjudici a la seua propietat, podrà denunciar els fets procedint en la forma establida en l'article 22 de la present ordenança, sense perjudici que puga exercitar qualssevol altres accions que li assistisquen en dret. En cas que l'òrgan competent estimara que els fets també pogueren ser constitutius d'il·lícit penal, ho posarà en coneixement del Ministeri Fiscal, de conformitat amb el vessant processal del principi non bis in idem, implícit en el principi de legalitat i tipicitat de l'article 25 CE.

8. Les infraccions es qualificaran en funció de la intensitat en la perturbació, que podrà determinar-se a la vista del cost estimat dels treballs necessaris per a eliminar la dita perturbació o les seues conseqüències. Per tant es conceptuen com a infraccions lleus aquelles els costos de les quals siguin fins a 750 euros, infraccions greus aquelles la quantia de les quals estiga compresa entre 751 i 1.500 euros i infraccions molt greus aquelles la quantia econòmica de les quals calculada per a la reposició dels danys oscil·le entre els 1.501 fins a 3.000 euros.

ARTICLE 9. APICULTURA

1. Legalització dels ruscós existents.

S'hauran de legalitzar tots els assentaments existents. Per a això l'Ajuntament notificarà als propietaris i titulars de les explotacions apícoles l'obligatorietat d'inscriure's en el registre d'explotacions apícoles de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació de la Generalitat Valenciana, segons el RD 209/2002 de 22 de febrer pel qual s'estableixen normes d'ordenació de les explotacions apícoles. Aquest registre haurà d'efectuar-se en l'OCAPA (Oficina Comarcal Agrària) de Vinaròs, on se li assignarà el seu codi d'explotació. Una vegada inscrit en el registre d'explotacions apícoles, presentarà en l'Ajuntament de Vinaròs la sol·licitud d'autorització, que s'atorgarà, si escau, pel període d'un any natural.

2. Establiment de noves explotacions apícoles.

Per a establir una o diverses explotacions apícoles a Vinaròs, serà necessari estar en possessió de l'autorització pertinent. Els titulars d'explotacions apícoles que desitgen situar els seus ruscós en terrenys particulars, si aquests són de la seua propietat, hauran de presentar un document que acredite la titularitat de la finca o finques en les quals s'assentarà l'explotació apícola. Si la finca o finques on s'instal·larà l'explotació pertany a tercers persones, serà necessari presentar una autorització o permís per escrit que reflectísca l'acord establert entre el propietari i l'apicultor, amb la determinació del temps pel qual estarà l'assentament, que serà com a mínim per un any. Així mateix hauran de presentar un document que acredite la titularitat de la finca o finques.

3. Identificació de ruscós, abellars i transport.

El titular de l'explotació apícola serà el responsable de la correcta identificació dels seus abellars. Cada abellar s'identificarà i s'advertirà de la seua presència mitjançant una placa metàl·lica, a manera de cartell indicatiu, col·locada a les vies d'accés al dit abellar, en un lloc ben visible i a una distància mínima de 20 metres. A més, s'indicarà de quin tipus d'abellar es tracta. Així mateix, s'haurà d'identificar cada rusc en un lloc visible i de forma llegible, amb una marca indeleble, on constarà el codi assignat a l'explotació a la qual pertany. Si en un mateix assentament existiren ruscós de dos o més titulars, en el cartell indicatiu que adverteix de la presència de l'abellar hauran de constar tots els codis d'explotació existents en aquest assentament. Si un apicultor titular d'una explotació estant tinguera la necessitat de desplaçar ruscós o eixams, haurà de sol·licitar a l'autoritat competent, amb caràcter previ, l'emissió del corresponent certificat sanitari que empare el desplaçament dels ruscós o eixams conforme a l'establert en la normativa vigent de sanitat animal. Durant el transport, els ruscós hauran d'anar amb la boca tancada, i si van amb la boca oberta, cobertes amb una malla o qualsevol altre sistema que impedisca l'eixida d'abelles.

4. Assentaments apícoles en muntanya de titularitat pública.

En cas que l'aprofitament apícola es trobe en muntanyes de titularitat pública, l'adjudicació dels aprofitaments es realitzarà de forma directa entre els sol·licitants que formulen la corresponent sol·licitud davant l'Ajuntament de Vinaròs, sent el nombre màxim de ruscós per assentament en muntanya d'utilitat pública de 240 ruscós.

5. Distàncies.

Els assentaments apícoles hauran de respectar les distàncies mínimes establides en el RD 209/2002 de 22 de febrer respecte a:

1) Establiments col·lectius de caràcter públic i centres urbans, nuclis de població: 400 metres.

2) Habitatges rurals habitats i instal·lacions pecuàries: 100 metres.

3) Carreteres nacionals: 200 metres.

4) Carreteres comarcals: 50 metres.

5) Camins veïnals: 25 metres.

6) Pistes forestals: 25 metres.

La distància establida per a carreteres i camins en l'apartat 5 podrà reduir-se en un 50% si l'abellar està en pendent i a una altura o

desnivell superior de 2 metres amb l'horitzontal d'aquestes carreteres i camins.

Les distàncies establides en l'apartat 5 podran reduir-se, fins a un màxim del 75%, sempre que els abellars compten amb una tanca d'almenys 2 metres d'altura, en el front que estiga situat cap a la carretera, camí o establiment de referència per a determinar la distància. Aquesta tanca podrà ser de qualsevol material que obligue a les abelles a iniciar el vol per sobre dels 2 metres d'altura. Aquesta excepció no serà aplicable al que es disposa per a distàncies entre assentaments apícoles.

Els diferents abellars hauran de respectar una distància mínima d'1 km entre ells. En cas d'acord es podrà reduir aquesta distància, i serà necessari un acord entre les parts mitjançant compareixença administrativa en l'Ajuntament de Vinaròs. Per a l'establiment de distàncies mínimes entre assentaments apícoles, no es consideraran assentament els de menys de 26 ruscós.

6. Control sanitari i protecció del medi ambient.

Els titulars de les explotacions apícoles hauran d'aplicar i mantenir els programes i normes sanitàries contra les malalties que s'establisquen, subjectes a control oficial. En cas que s'advertisca una alteració patològica que poguera posar en perill l'explotació, el titular ho comunicarà urgentment als serveis veterinaris de l'OCAPA (Oficina Comarcal Agrària) de Vinaròs. La implantació de ruscós, tant en muntanyes de titularitat pública com en finques privades, comportarà la possibilitat de ser objecte d'inspecció sanitària, prèvia a la ubicació de l'abellar, per part dels serveis veterinaris de l'OCAPA de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural. Tots els qui figuren inscrits en el Registre Municipal d'Activitat Apícola, en relació amb una determinada partida d'abelles o calaixos, seran responsables de la cura del medi ambient i del degut compliment de les obligacions emanades de la present ordenança i de les sancions derivades de la seua infracció. Tot apicultor és responsable del correcte maneig i emmagatzematge de material biològic, químics, materials i utensilis que es requereixen per a la seua activitat.

Sense perjudici d'això, es prohibeix en tot el municipi:

a) Contaminar els sòls amb restes de calaixos, espores de malalties, residus, abelles mortes, restes de ruscós, malles i envasos en general.

b) Abocar qualsevol substància contaminant o resta de fàrmac i/o antibiòtics d'ús apícola al sòl, conques lacustres i cursos d'aigua en general.

c) Usar qualsevol substància química no permesa per a control de les malalties del rusc. Qualsevol material contaminant dels assentaments en el paràgraf anterior haurà de ser oportunament retirat.

7. A l'efecte del que regula aquesta ordenança, l'Ajuntament de Vinaròs podrà dur a terme les inspeccions que considere necessàries per a comprovar el compliment de les condicions i requisits exigits en la normativa d'ordenació i regulació de les explotacions apícoles. L'incompliment de qualsevol condició fixada en aquesta ordenança podrà tindre com a conseqüència la revocació de l'autorització, amb el previ informe dels serveis tècnics municipals, a més d'estar subjecte a una sanció econòmica.

Capítol IV. Distàncies i obres intermèdies per a certes construccions i plantacions

ARTICLE 10. PLANTACIONS D'ARBRES

A l'empara del que estableix l'article 591 del Codi Civil, es regulen en aquest capítol les distàncies de separació per a la plantació d'arbres que seran les següents:

La distància de separació dels arbres que es planten al costat de les parcel·les confrontants o al costat d'una pista o camí seran:

- De 6 m: garroferes, figueres i anàlegs.
- De 4,50 m: oliveres, albercoquers i anàlegs.
- De 3,50 m: cítrics, magraners i anàlegs (en camins i aigüeres).
- De 3,50 m: cítrics, magraners i anàlegs (entre límits de propietats)
- De 3 m: presseguers, pereres, pomeres i anàlegs.
- D'1 m: ceps, carabasseres i anàlegs.

No es podrà incrementar el nombre d'arbres en les llindes de les parcel·les amb arbrat ja plantat. En cas contrari, es considerarà una infracció sancionable d'acord amb el que disposa el capítol X de la present ordenança.

ARTICLE 11. TALL DE BRANQUES, ARRELS I ARRENCADA D'ARBRES

1. Tot propietari té dret a demanar que s'arranquen els arbres que d'ara en endavant es plantaren o nasqueren a menor distància de la seua finca de l'establerta en l'article anterior.

2. Si les branques d'alguns arbres s'estenen sobre una finca o camí confrontant, l'amo d'aquests té dret a reclamar que es tallen quan s'estenguen sobre la seua propietat, encara quan s'hagen guardat les distàncies assenyalades.

3. Si són les arrels dels arbres veïns les que s'estenen en sòl d'un altre, l'amo del sòl en què s'introdueixen podrà tallar-les ell mateix dins de la seua finca, encara quan s'hagen guardat les distàncies assenyalades.

4. Quan els fruits d'un arbre caiguen o estiguen en la finca del veí, aquests seran de propietat d'aquest.

Capítol V. Deures i obligacions en sòl no urbanitzable

ARTICLE 12. DEURES

1. Els propietaris de parcel·les situades en sòl qualificat com no urbanitzable, segons el que disposa l'article 1.2. de la present ordenança, hauran de conservar el sòl de les parcel·les mitjançant el manteniment dels cultius o massa vegetal d'una manera equilibrada, amb la finalitat d'exercir una mesura de prevenció davant el risc d'erosió i desertització, que poguera produir-se, així com altres catàstrofes naturals, com a inundacions que poden veure's incrementades, entre altres factors, per la pèrdua de sòl i la desaparició de la vegetació.

2. Haurà de mantenir-se l'estrat vegetal de tota parcel·la situada en sòl no urbanitzable segons el que disposa l'article 1.2, amb unes condicions fitosanitàries òptimes, realitzant-se per a això els tractaments necessaris per a combatre i eliminar les possibles plagues, malalties, així com la presència d'espècies invasores o paràsites, a fi de garantir la salut pública i evitar danys o perjudicis a tercers o a l'interés general.

En el cas de plagues en els cultius, haurà de retirar-se de la finca tot material infectat o susceptible de ser-ho a fi d'evitar la propagació de la plaga i conseqüentment evitar danys a l'interés general i/o a tercers.

3. Com a mesura preventiva davant el risc d'incendi forestal, les parcel·les situades en l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança, hauran de mantenir-se lliures de vegetació espontània o invasora fàcilment inflamable, per la qual cosa s'hauran de realitzar els tractaments silvícoles i les tasques necessàries per a eliminar la bosquina o matoll que cresca a les parcel·les, amb la finalitat d'assegurar el menor risc possible d'incendi, impeding la propagació del foc per la continuïtat del combustible vegetal.

A més, les parcel·les que confinen amb habitatges, hauran de mantenir els possibles marges que constitueixen el límit entre propietats lliures de vegetació invasora, amb la finalitat d'evitar el risc d'incendi i el perill per a la seguretat dels ciutadans.

4. A més dels deures exposats en aquesta ordenança, els propietaris de parcel·les situades en sòl no urbanitzable hauran de complir amb els deures indicats per a aquest tipus de sòls en el Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana així com en la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

5. Les parcel·les situades en l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança que disposen de tancament amb bardisses, hauran de mantenir-les en les condicions especificades en l'article 7 de la present ordenança, especialment les parcel·les d'aquest tipus que confinen amb camins públics i/o privats. Els propietaris estan obligats a retallar la tanca tantes vegades com siga necessari, a fi d'evitar que la massa vegetal envaísca la superfície dels camins i en dificulte el pas, constituint un seriós problema per als usuaris d'aquests vials. Així mateix, les bardisses hauran de mantenir-se en condicions sanitàries òptimes.

6. S'obligarà a realitzar una neteja de les parcel·les i els seus marges, almenys dues vegades a l'any. Si no es realitza aquesta neteja en un termini de 15 dies hàbils després de la notificació de l'Ajuntament, aquest podrà efectuar-la mitjançant execució subsidiària, anant a compte de la persona propietària o arrendatària les despeses que aquesta execució genere.

L'Ajuntament podrà dictar ordres d'execució a l'empara de l'article 182 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

L'incompliment dels deures anteriorment indicats constituirà infracció administrativa que es qualificarà en funció del risc previsible que podrà determinar-se a la vista del cost estimat dels treballs necessaris per a eliminar-lo. Per tant, es conceptuen com a infraccions lleus aquelles els costos de les quals siguin fins a 750 euros, infraccions greus aquelles els costos de les quals estiguen compresos entre 751 i 1.500 euros i infraccions molt greus aquelles la quantia econòmica de les quals calculada per a la reposició dels danys oscil·le entre els 1.501 fins als 3.000 euros.

Capítol VI. CAMINS MUNICIPALS

TÍTOL I. CLASSIFICACIÓ DELS CAMINS

ARTICLE 13. CAMINS MUNICIPALS

Tenint en compte el que preveu la Llei Valenciana 6/91 de 27 de març de carreteres de la Comunitat Valenciana, i sense perjudici de la legislació sectorial aplicable, s'entén a l'efecte d'aquesta ordenança que són carreteres, camins i pistes rurals tots aquells de domini



públic municipal i d'ús comú general, susceptibles de trànsit rodat, que discórreguen pel terme municipal. Quan travessen terrenys classificats del sòl urbà o urbanitzable, els trams afectats tindran la consideració de carrers o viaris d'accés a les parcel·les, amb el tractament corresponent.

ARTICLE 14. CLASSIFICACIÓ DELS CAMINS MUNICIPALS, AMPLÀRIES I DISTÀNCIES DE SEPARACIÓ DELS TANCAMENTS

Camins A)

Són tots els radials que parteixen de la ciutat de Vinaròs, els que creuen transversalment el terme, els que separen polígons cadastrals i els que així resulten catalogats de manera expressa. En tota la seua longitud, l'amplària mínima serà de 6 metres i hauran de tindre una cuneta mínima de dos metres. Els tancaments de finques particulars que recaiguen a aquests camins hauran de retirar-se sis metres de l'eix.

Camins B)

Són tots els que serveixen d'enllaç o travessia entre els camins de primera categoria i els que així resulten catalogats de manera expressa. En tota la seua longitud, l'amplària mínima serà de 6 metres i hauran de tindre una cuneta mínima d'un metre. Els tancaments de finques particulars que recaiguen a aquests camins hauran de retirar-se quatre metres i mig de l'eix de la calçada.

Camins C)

Els camins veïnals privats, a través dels quals tinguen el pas més de dos veïns, tindran una amplària mínima de quatre metres i no s'autoritzarà la construcció de tanques, regueres o qualsevol impediment que hi dificulte la lliure i correcta circulació, a menys de dos metres del seu eix.

TÍTOL II. NORMES GENERALS SOBRE CAMINS MUNICIPALS

ARTICLE 15. NORMES GENERALS

1. Prohibició de variar fites.

Es prohibeix distribuir o traslladar els pals o senyals indicadors dels límits de les propietats particulars, camins o del terme municipal.

2. Prohibició d'obstrucció

Els camins, canyars, travessies i altres servituds destinades al trànsit de les persones i bestiar, no podran tancar-se, obstruir-se ni estretir-se en cap cas. Tampoc es podrà edificar dins de les línies de servitud.

3. Els amos de les finques confrontants amb els camins tindran l'obligació de tallar totes les branques i males herbes que molesten el trànsit per la via pública. Les terres, pedres o arbrat que per les pluges o per qualsevol altre motiu, es desprenquen de les finques sobre el camí, seran retirades pel propietari.

4. Prohibició d'ocupació

No es consentirà als particulars incorporar, en tot o en part, a les seues possessions, aquestes vies de comunicació, ni dur a terme construccions, com a tancats, voltes, etc. que minven els drets del comú de veïns.

L'Ajuntament disposarà la restitució dels primers al domini públic i la demolició dels segons, si no ha transcorregut un any i un dia des de l'ocupació o construcció. Si intervinguera més temps, s'acudirà als tribunals competents.

5. Prohibició de causar danys en camins i servituds públiques.

Es prohibeix causar dany en els camins i servituds públiques, així com extraure'n pedra, terra o arena.

Els canyars, senderes i abeuradors per al trànsit i ús de bestiar es trobaran sempre expeditos. Totes les conteses que se susciten sobre reconeixement i delimitacions es resoldran conformement a la vigent legislació. Així mateix, no es permetrà l'arrossegament directe pels camins de brancatges, estris de conreu o materials de construcció.

Els amos d'heretats contigües amb els camins no podran impedir el lliure curs de les aigües que provenen d'aquests, fent rases, calçades, parets o tanques en el límit de la seua propietat, així com tampoc podran construir parets, tanques o altres elements d'obra que obliguen a canalitzar les aigües desviant-les del seu curs natural.

6. Normes de trànsit de circulació.

El trànsit pels camins estarà expedit constantment, sense que puga existir-hi cap objecte que els obstruísca.

En cap punt es permetrà deixar soltes les cavalleries o bestiar, ni abandonats els vehicles.

Els bestiar hauran de ser conduïts pel centre de les vies dedicades al seu trànsit, sense depassar les llinde dels predis immediats. Els infractors d'aquest precepte seran multats o patiran la penalitat que els tribunals els imposen, si hagueren causat dany o introduït el bestiar o pasturat en propietat aliena.

Les cavalleries i vehicles que circulen pels camins hauran de fer-ho per la seua dreta, deixant la resta de la via per als que porten la direcció contrària.

Els vehicles de gran tonatge hauran de circular amb una guia o permís expedit per l'Ajuntament de Vinaròs, on figure el tipus de càrrega i ubicació de l'abocador, així com l'origen. No es permetran abocaments la càrrega dels quals procedisca de l'exterior del terme municipal de Vinaròs, excepte permís exprés.

En obres situades en el terme municipal de Vinaròs, tant si són de promoció pública com privada, el propietari dipositarà un aval o fiança en la Tresoreria Municipal, per import del 2% del pressupost d'execució de les dites obres. Cas de ser les obres a càrrec de l'Administració es farà una valoració per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament que expressen l'aval amb el criteri anteriorment exposat.

La devolució de l'aval o fiança s'efectuarà una vegada comprovat pels serveis tècnics municipals que el paviment o altres possibles desperfectes produïts pel trànsit rodat o a conseqüència de les obres han sigut degudament restituïts.

L'encreuament dels camins mitjançant canonades de serveis, es realitzarà amb el criteri de l'aval anteriorment exposat, i es procedirà a la devolució una vegada els serveis tècnics municipals hagen comprovat que la rasa ha sigut correctament restituïda.

7. Obligació d'autorització per a construir reixats.

No podrà ser construït cap mur de tancament sense prèvia autorització municipal en la qual es fixaran les condicions d'alineació i rasant a què han de sotmetre's.

Als camins no es podrà executar cap obra per a conducció d'aigües o per a qualsevol altre objecte. Correspondrà a l'Alcaldia atorgar l'autorització corresponent.

8. Dipòsit de materials en camps municipals.

8.1. Es podran dipositar a les pistes i camins rurals, per a la posterior entrada a les finques particulars, amb caràcter excepcional i sempre que no puga fer-se a l'interior de la mateixa finca, fem i altres estris d'ús agrícola, durant un termini de 48 hores. L'interessat ha de senyalitzar degudament aquest obstacle i, en qualsevol cas, deixar pas suficient per al trànsit de persones i vehicles.

8.2. Els materials d'obres menors també podran dipositar-se temporalment als camins, mentre duren les obres i amb les mateixes condicions i requisits que l'apartat anterior.

Quan es tracte d'obres majors, no podran ocupar-se camins o pistes municipals o rurals.

9. Transcorregut el termini assenyalat en els dos apartats anteriors sense que s'hagen traslladat els estris i materials a una finca particular, l'Ajuntament podrà retirar-los directament i deixar, apart-los dins de la propietat de l'interessat, i seran per compte d'interessat les despeses que ocasione aquesta retirada.

10. Estacionament de vehicles amb càrrega i descàrrega en camins municipals.

Els vehicles estacionats en pistes o camins rurals del terme municipal per a càrrega o descàrrega de mercaderies no entorpiran el trànsit rodat i deixaran espai suficient per al pas d'altres vehicles i persones. Caldrà observar, pel que fa a la senyalització i a aquest efecte, les normes del Reglament de Circulació.

Tampoc es permetrà l'estacionament o aparcament continu, especialment durant la nit, quan serà obligat, en cas d'estacionament momentani, senyalització òptica.

Capítol VII. Prohibició d'abocaments

ARTICLE 16. ABOCAMENTS

Amb caràcter previ, sense perjudici de la legalitat aplicable i de les competències que tinguen atribuïdes altres administracions de caràcter sectorial s'estableixen les següents prevencions:

1. Queda prohibit llançar o tirar als llits, públics o privats, de rierols i rius, barrancs, séquies, desguassos, etc. objectes com llenyes, canyes, brosses, pedres, envasos, plàstics, runes, deixalles i, en general, qualsevol altre que puga impedir el pas de les aigües o siga susceptible de degradar el medi ambient. Els envasos de productes tòxics seran dipositats en contenidors habilitats a aquest efecte, sempre que no comporte risc per a la salut.

2. Així mateix, queda prohibit tirar o llançar residus industrials o domèstics, runes, deixalles o qualsevol altre tipus de residus sòlids o líquids en tot el terme municipal, excepte si es disposa d'autorització de l'Ajuntament i es realitza a abocadors controlats i legalitzats o que estiguen destinats a adobament agrícola.

3. Tampoc es permetrà donar eixida als camins, lleres d'aigua i senderes d'ús públic o particular a aigües residuals d'aigüeres, safas-



retjos o lavabos. Aquestes aigües seran conduïdes a pous sèptics o femers situats a l'interior de les finques i degudament condicionats.

4. Les infraccions a les anteriors prohibicions es regulen en els tipus definits en les lleis sectorials corresponents i en les ordenances municipals específiques, per la qual cosa el règim sancionador serà el previst en tal normativa. Si no n'hi ha, s'aplicarà el que prescriu la present ordenança.

ARTICLE 17. PURINS

En matèria de purins queden establides les següents prohibicions:

1. Queda prohibit que determinades parcel·les actuen com a abocadors dins del conjunt de qualsevol explotació.

2. Queda prohibit abocar directament en xarxes de desguàs, pous, i aigües superficials en general.

3. Queda prohibit aplicar dejeccions ramaderes en un radi de 100 metres de pous o fonts de captació d'aigua per a consum humà.

4. S'obliga a llaurar entre abocaments, amb un termini màxim de dos dies des de la dejecció.

En els mesos de juny, juliol i agost es prohibeix l'abocament de purins a la zona compresa des de la nova variant de la carretera N-340 fins a la ciutat de Vinaròs, així com en zones pròximes a nuclis urbans, excepte casos excepcionals i prèvia autorització municipal.

5. Queda prohibida l'aplicació de residus i purins en èpoques de pluges continuades.

6. Queda prohibida l'aplicació de purins en dies de fort vent o quan per l'aire dominant s'afecte el centre urbà i es causen molèsties a la població.

7. Queda prohibit tirar o enterrar matèria inorgànica (restes) o cadàvers d'animals o realitzar fossa de cadàvers.

8. Es prohibeix aplicar residus i purins en tot el territori municipal provinents d'explotacions de fora del terme municipal llevat que els productors que tinguen l'activitat fóra disposen de base territorial en propietat o arrendament a Vinaròs.

9. Es obligatori fraccionar la quantitat total de purins en dosis més xicotetes, en aquells sòls que presenten limitacions moderades, especialment amb nivell freàtic pròxim a la superfície, els situats en pendents forts, els que tinguen una capacitat de retenció d'aigua baixa, i els que són ocasionalment inundables. Seran sancionables els abocaments de purins incontrolats que provoquen embassaments.

Capítol VIII. FOCS I CREMES

ARTICLE 18. FOCS I CREMES

Amb sencera observança del previngut en la legislació aplicable, la realització de focs i crema de restolls en la pròpia finca s'adaptarà a les normes i calendari de dates que es contempla en el Pla Local de Cremes d'aquest terme municipal i que s'edita cada any adequant-se a les normes que emet la Conselleria d'Agricultura, Medi ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural de la Generalitat Valenciana.

Capítol IX. De les transformacions

ARTICLE 19. TRANSFORMACIONS DE TERRA

1. Quan una transformació es realitze entre dues parcel·les contigües i el resultat produïska un enfonsament o elevació del predi transformat, aquest deixarà el corresponent talús a partir del nivell on tingués el predi que no ha sigut transformat, sempre que no existisca cap mur i, si hi hagués, a partir d'aquest últim.

Tot acte de transformació haurà de disposar de les preceptives autoritzacions i ser notificat a l'Ajuntament.

2. En la mesura que l'anterior activitat supose un risc d'erosió o inundació, l'Ajuntament podrà dictar ordres d'execució a l'empara dels articles 180 i següents de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Sense perjudici d'això, l'incompliment del que preveu l'anterior punt 19.1 constituirà infracció administrativa que es qualificarà en funció del risc previsible, que podrà determinar-se, en funció del cost estimat dels treballs necessaris per a eliminar-lo. Per tant, es conceptuen com a infraccions lleus aquelles els costos de les quals siguen fins a 750 euros, infraccions greus aquelles la quantia de les quals estiga compresa entre 751 i 1.500 euros i infraccions molt greus aquelles la quantia econòmica de les quals calculada per a la reposició dels danys oscil·le entre els 1.501 fins a 3.000 euros.

ARTICLE 20. DELS PREDIS.

1. Serà aplicable el que disposa el paràgraf anterior, tenint en compte a més a més:

a) Si el predi transformat pateix un enfonsament no es podran realitzar murs que sobrepassen el nivell del camí que pot impedir el pas d'aigües naturals.

b) Si el predi transformat pateix una elevació, no podran fer-se sobreexidors perquè les aigües naturals aboquen en els camins ni finques particulars, de manera que s'altere el curs natural de les aigües.

c) A més del que disposen els articles anteriors, s'hauran de disposar dels mitjans suficients perquè el predi transformat no patisca cap tipus de corriment de terres i puga donar pas a les aigües naturals.

d) Sense perjudici del que es disposa en els articles anteriors, quan la transformació es produïska dins d'un barranc o al costat del vessant, s'haurà de deixar el suficient sobreexidor perquè les aigües naturals puguen circular amb facilitat.

2. En la mesura que l'anterior activitat supose un risc d'erosió o inundació, l'Ajuntament podrà dictar ordres d'execució a l'empara dels articles 180 i següents de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana. La vulneració de les prohibicions anteriorment indicades constituiran infracció administrativa que es qualificarà en funció de la quantia econòmica calculada per a la reposició del terreny al seu estat primitiu. Per tant es conceptuen com a infraccions lleus aquelles els costos de les quals siguen fins a 750 euros, infraccions greus aquelles la quantia de les quals estiga compresa entre 751 i 1.500 euros i infraccions molt greus aquelles la quantia econòmica de les quals calculada per a la reposició dels danys oscil·le entre els 1.501 fins a 3.000 euros.

ARTICLE 21. TALUSSOS

1. Serà considerat com a talús, la hipotenusa formada per un triangle equilàter d'angle recte, resultant de prendre com a costats la mateixa distància que hagués de desnivell en produir-se l'enfonsament o elevació del predi.

2. El talús sempre es realitzarà dins del predi de qui realitze la transformació.

3. Es prendran les mesures necessàries perquè el talús perdure i no siga erosionat per les aigües. Es podrà reclamar la restitució, si aquest deixa de complir total o parcialment la seua funció.

4. Un talús podrà ser eliminat sempre que siga restituit per un mur de formigó de la suficient solidesa, les característiques del qual es determinaran per la preceptiva autorització municipal i, en qualsevol cas, haurà de garantir-se l'eliminació de danys i perjudicis per al predi no transformat, quedant gravat el tram pres amb l'obligació real d'indemnitzar els que pogueren produir-se.

Capítol X. Infraccions, sancions i procediment

ARTICLE 22. INFRACCIONS

1. L'incompliment, encara a títol simple d'inobservança, del que preceptua la present ordenança municipal, constituirà infracció administrativa.

2. La responsabilitat administrativa derivada del procediment sancionador, serà compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada per ell mateix al seu estat originari, així com la indemnització dels danys i perjudicis causats, que seran taxats per la Comissió de Valoració, constituïda en el si del Consell Agrari Municipal, en aquest cas, es comunicarà a l'infractor per al seu compliment en el termini que a aquest efecte es determine i quedarà, de no fer-ho així, expedida la via judicial corresponent.

3. Després de la resolució del procediment, l'import de totes les despeses, danys i perjudicis que haja d'abonar el responsable li serà notificat en un termini d'un mes, perquè procedisca a fer-ho efectiu, transcorregut el qual sense produir-se l'ingrés, s'iniciarà el procediment recaptatori en via executiva, conforme al que disposa la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú.

Les infraccions es qualificaran com a lleus, greus i molt greus, atenent a la naturalesa de la prohibició infringida, a la seua repercussió, al perill causat, a l'alarma pública, al perjudici causat, i a la reincidència. Tot això, a fi d'encaixar les conductes en els tipus genèrics de l'article 140 de la Llei de Bases de Règim Local, avaluant amb els anteriors criteris la gravetat i rellevància de la perturbació a la tranquil·litat o a l'exercici de drets legítims d'altres persones, al normal desenvolupament d'activitats legítimes, a la salubritat o adorn públics, així com la gravetat o rellevància dels actes atemptatoris contra el normal ús i respecte als béns destinats a l'ús o servei públic.

4. En concret constituiran infraccions lleus:

a) L'incompliment de les prohibicions a què es refereix l'article 4.1.a.

b) L'incompliment de les prohibicions a què es refereixen els punts b, c, d i e de l'article 4 de la present ordenança, sempre que els danys no superen la quantia de 750 euros.

c) L'incompliment de les prohibicions de tots els punts de l'article 7, sempre que els danys no superen la quantia de 750 euros.

d) L'incompliment de les prohibicions de tots els punts de l'article 8, sempre que els danys no superen la quantia de 750 euros.

e) L'incompliment de les prohibicions de tots els punts de l'article 9.

f) L'incompliment de les prohibicions a què es refereix l'article 10 de la present ordenança, sempre que els danys no superen la quantia de 750 euros.

g) L'incompliment de les prohibicions a què es refereix l'article 11.



h) L'incompliment de les prohibicions a què es refereix l'article 12, sempre que l'import calculat per a l'ajust dels terrenys a les obligacions contingudes en l'article no superen la quantia de 750 euros.

i) L'incompliment de les prohibicions a què es refereix l'article 15.3, sempre que els danys no superen la quantia de 750 euros.

j) L'incompliment de les prohibicions a què es refereix l'article 16.3.

k) L'incompliment de les prohibicions a què es refereix l'article 19, sempre que els danys no superen la quantia de 750 euros.

l) L'incompliment de les prohibicions a què es refereix l'article 20 de la present ordenança, sempre que els costos calculats per a la reposició dels danys siga inferior a 750 euros.

5. Es consideraren infraccions greus:

a) Totes les conductes prohibides en els articles 4, 7, 8, 12, 19 i 20 de la present ordenança, sempre que la quantia estimada per a reparar els danys causats siga superior a 750 euros i fins a 1.500 euros.

b) La reincidència en la comissió de dues infraccions lleus en el termini d'un any.

6. Es consideraren infraccions molt greus:

a) Totes les conductes prohibides en els articles 4, 7, 8, 12, 19 i 20 de la present ordenança quan la quantia per a la reparació dels danys ocasionats supere els 1.500 euros.

b) Les prohibicions indicades en l'article 14 de la present ordenança, sense perjudici de l'aplicació preferent del Reglament de Circulació, en els casos que les conductes siguen constitutives d'infracció d'aquest.

c) Les prohibicions que apareixen detallades en l'article 16 i 17.

d) La reincidència en la comissió de dues infraccions greus en el termini d'un any.

7. Es concedeix un termini màxim de 2 anys comptadors a partir de la data d'aprovació d'aquesta ordenança per a l'adequació de totes aquelles actuacions que no s'hi ajusten. En cas de no fer-se així, es procedirà a executar el procediment sancionador vigent, en funció de la gravetat de la infracció.

ARTICLE 23. SANCIONS

1. Les multes a imposar seran les que determina la legislació de règim local, en aplicació de la Llei 11/1999, de 21 d'abril de modificació de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i altres mesures per al desenvolupament del Govern Local en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial i en matèria d'aigües, excepte previsió legal diferent.

2. Les infraccions de la present ordenança seran sancionades conformement a la següent escala:

- Infraccions lleus: són les descrites en l'article 22.4. de la present ordenança i podran ser sancionades amb multa de fins a 750 euros.

- Infraccions greus: són les descrites en l'article 22.5. de la present ordenança i podran ser sancionades amb multa entre 751 i 1.500 euros

- Infraccions molt greus: Són les descrites en l'article 22.6. i podran ser sancionades amb multa entre 1.501 i 3.000 euros.

ARTICLE 24. PROCEDIMENT

1. Serà el regulat en el genèric recollit en les noves Lleis 39 i 40 de l'1 d'octubre del procediment administratiu comú i del règim jurídic del sector públic. L'òrgan instructor serà un funcionari públic, i l'òrgan competent per a l'inici i resolució, el competent d'acord amb la norma bàsica de règim local.

2. La imposició de sancions es realitzarà mitjançant la instrucció del corresponent expedient, i mantindrà la deguda separació entre la fase instructora i la sancionadora.

3. La imposició de sancions segons la present ordenança no eximirà de les responsabilitats civil o penal o d'obligacions d'un altre tipus amb altres entitats.

4. La possible execució subsidiària per part de l'Ajuntament s'entendrà només quan es disposes dels mitjans necessaris per a fer front als treballs ocasionats per la possible execució subsidiària. L'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ de la quantitat que haja sigut fixada pels serveis tècnics municipals com a valoració dels treballs a realitzar.

5. L'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària quan ho considere convenient, d'acord amb la regulació establida en la Llei de Procediment Administratiu.

6. Quan la denúncia es referisca a fets que siguen competència del Jutjat de Primera Instància i Instrucció, es remetrà immediatament a l'òrgan judicial competent i l'Ajuntament s'abstindrà d'instruir procediment sancionador mentre no haja recaigut resolució judicial sobre el tema.

Disposició addicional

Aquesta ordenança entrarà en vigor quan s'haja publicat íntegrament el text en el Butlletí Oficial de la Província i haja transcorregut el termini de quinze dies a què es refereix l'article 65.2 de la Llei 7/85 de 2 d'abril.

Disposició final.-Derogatòria

Queden derogades totes les disposicions, del mateix o inferior rang que regulen les matèries contingudes en aquesta ordenança, quan s'oposen al contingut o el contradiquen."

Contra el present Acord, podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.